

AVVISO

Oggetto: Approvazione del Progetto Definitivo e Dichiarazione di Pubblica Utilità dei lavori di "Nuova rete di distribuzione a Saccovescio e prolungamento per Castelvecchio" nel Comune di Preci.

IL DIRETTORE SERVIZI A RETE

Premesso:

che in virtù della Convenzione sottoscritta in data 27 dicembre 2001 con l'ATO Umbria 3, la Valle Umbra Servizi Spa è affidataria, in qualità di soggetto gestore, del S.I.I. dei Comuni dell'Ambito Territoriale Ottimale n. 3, tra i quali è ricompreso anche il territorio del Comune di Preci;

che la Valle Umbra Servizi Spa deve eseguire l'intervento di "Nuova rete di distribuzione a Saccovescio e prolungamento per Castelvecchio" nel Comune di Preci;

che in conformità a quanto previsto dall'art 6 comma 8 del D.P.R.327/2001 e ss.mm. e ii., l'ATI 3 Umbria, Autorità Espropriante ai sensi della L.R. n.5/2006, con Determinazione Dirigenziale ATO n. 66 del 09 maggio 2011 ha delegato la Valle Umbra Servizi S.p.A. all'esercizio delle funzioni espropriative riguardanti gli adempimenti tecnico-amministrativi per la completa attuazione del progetto;

Visti gli artt. 224, comma 6 e 7, e 225 comma 8 della L.R. n.1/2015 recante: "Testo Unico governo del territorio e materie correlate"; l'art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm. e ii. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

COMUNICA

Ai proprietari, di cui all'allegato Piano Particellare d'Esproprio, che l'ATI3 Umbria, Autorità Espropriante, con propria Determinazione n.147 del 02/09/2014 ha approvato il progetto definitivo e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, da realizzare sulle aree di rispettiva proprietà privata site nel Comune di Preci, Località Saccovescio-Castelvecchio;

che tale deliberazione è intervenuta a conclusione dell'iter previsto dalla vigente normativa per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

che è diritto del proprietario concedente, ai sensi di legge, di concordare e concludere con la Valle Umbra servizi un accordo di volontaria costituzione della servitù di passaggio delle reti sul bene di sua proprietà. Il Proprietario può fornire ogni elemento utile per la determinazione del valore da attribuire all'area da espropriare, ai fini della liquidazione della relativa indennità.

In particolare:

- Le aree interessate dall'intervento sono meglio esplicitate nell'allegato Piano Particellare di Esproprio ove sono indicate le ditte catastali interessate;
- copia del progetto relativo ai lavori in oggetto, unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e alla relazione sommaria indicante la natura e lo scopo delle opere da eseguire, è depositata presso l'Ufficio Tecnico della Valle Umbra Servizi Spa – Dipartimento di Spoleto – Loc. San Nicolò, ed è consultabile nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00;

- c) ai sensi della L. 241/90 e della L.R. n.1/2015, Responsabile del presente procedimento espropriativo è la Dott.ssa Mariella Lorenzetti, Responsabile del Settore Affari Generali della Valle Umbra Servizi Spa (Tel. 0742 – 346203);
- d) ai sensi della L. 241/90 e ss. mm. e ii e della L.R. n. 1/2015, fa presente che il Responsabile di Progetto per i lavori in oggetto è il l'Ing. Enrico Lattanzi componente dello Staff Progettazione e Studi Tecnici della Valle Umbra Servizi S.p.A. (Tel. 0743 - 231181);
- e) **entro il termine di 30 (trenta) giorni**, decorrenti dal giorno di pubblicazione del presente provvedimento gli interessati potranno presentare in forma scritta le loro osservazioni al Responsabile di Progetto come sopra identificato presso la VUS spa.

RAPPRESENTA

altresi che, ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ii. colui che, risultato proprietario secondo i registri catastali e presa visione del presente avviso di avvio del procedimento espropriativo, non sia più proprietario, è tenuto **entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta comunicazione** a;

- comunicarlo alla Valle Umbra Servizi S.p.A. quale soggetto procedente;
- indicare, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario;
- fornire, comunque, copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Considerato che i lavori in oggetto interessano aree o porzioni di aree che, in base ai dati catastali appartengono a soggetti defunti, ciascun proprietario/destinatario/interessato è invitato a comunicare alla Valle Umbra servizi Spa l'esatta e attuale situazione giuridica del bene (effettivo proprietario o intestatario del bene) oggetto della procedura rispetto alle risultanze catastali.

Si precisa che il presente avviso sarà pubblicato, ai sensi della L.R. 1/15, sul sito informatico della Regione Umbria, dell'ATI3Umbria, della VUS Spa e all'Albo Pretorio del Comune di Preci; un estratto dello stesso avviso è pubblicato sui quotidiani "La repubblica" e "Corriere dell'Umbria" il giorno 12/06/2015; nel BUR Regione Umbria il giorno 16/06/2015.

Il Direttore Servizi a Rete
Ing. Bruno Papini

EL

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

ELENCO DITTE INTERESSATE

N°	Dati catastali						Ditta	Residenza
	fgl	p.lla	qualità	classe	lunghezza	superficie		
1	4	57	seminativo arborato	3	54,00	432,00	Viola Ilario	via Deruta n.33 00181 Roma
							Viola Mario	via Deruta n.33 00181 Roma
2	4	58	seminativo	4	44,00	352,00	Viola Ilario	via Deruta n.33 00181 Roma
							Viola Mario	via Deruta n.33 00181 Roma
3	4	59	pascolo arborato	2	6,00	48,00	Maggiori Maria Caterina	via Valentino Banal n.8 scala F int.2 0177 Roma
							Maggiori Roberto	via Valentino Banal n.31 scala F int. 4 0177 Roma
4	4	97	seminativo	3	71,00	568,00	Parrocchia Santi Giovanni Battista e Espes Abate	don Luciano Avenati P.sso Abazia di S.Eutizio 06047 Preci
5	4	98	seminativo	3	103,00	824,00	Viola Ilario	via Deruta n.33 00181 Roma
							Viola Mario	via Deruta n.33 00181 Roma
6	4	99	seminativo	3	6,00	48,00	Viola Domenico	via di Amipsia, 60 Casal Palocco 00124 Roma
							Viola Marianna	via di Davide Campari, 18 00155 Roma
7	4	101	seminativo	3	6,00	48,00	Colla Roberto	via Giovan Battista Morgagni n.1 06128 Perugia

N°	Dati catastali						Ditta	Residenza
	fgl	p.lla	qualità	classe	lunghezza	superficie		
8	9	189	seminativo	3	46	184	Lebboroni Emma	Via Peccioli, 30 00139 ROMA
							Lebboroni Eufemia	Via Eugenio Curiel 91 06049 Spoleto
							Lebboroni Luigi	
							Lebboroni Giuseppe	Via Orso Mario Corbino, 38 Roma
							Lebboroni Pietro	Via Garibaldi, 37 fraz. Castelvecchio Preci
							Lebboroni Santa	
							Cesarini Alfonso	Via Valsesia, 12 00141 Roma
							Cesarini Pietro	Via Valsesia, 47 00141 Roma
							Cesarini Paolo	Via Montesenario, 80 Roma
							Pistelli Antonia	Via Luchino dal Verme, 76 00176 Roma
							Pistelli Domenico	Via dei Noci, 19 00172 Roma
							Pistelli Elisa	
							Cucculelli Paolo	P.zza V.Veneto 11/B 62035 Pievebovigliana (MC)
							Cucculelli Alessandro	Via Colsalvatico, 65 62022 Castelraimondo (MC)
							Cucculelli Gilberto	Via Carducci, 6 62022 Castelraimondo (MC)
							Cucculelli Moreno	Via Colsalvatico, 65 62022 Castelraimondo (MC)
							Pistelli Eugenio	
							Marucci Dante	Via Veturia, 45 - 00181 Roma
							Marucci Sergio	Via delle Messi d'oro, 184 - 00158 Roma
							Marucci Pierina	Via Gino Cervi, 47 scala n - 00139 Roma
							Pistelli francesco	
							Betti Anna Maria	p.zza Roberto Ardigò, 00142 Roma
							Betti Silvana	
							Betti Rita	
							Betti Roberto	
							Betti Emilia	Via Faito, 18 06047 Preci
							Betti Marsilia	Via Ojetti Ugo, 79 - 00137 Roma
							Urbani Vincenzo	Via della Rondine, 4 - 05100 Terni
							Betti Antonio	Via Garibaldi, 56 Castelvecchio (PG)
							Betti Angelo	Via Alfredo Blasi, 69 Torre Angela (Roma)
							Urbani Anna Rita	Via del Passero, 9 - 05100 (TR)
							Urbani Antonia	Via Val d'Aosta, 11 - 05100 (TR)
							Spinelli Marisa	Via Garibaldi, 10 fraz. 06047 Castelvecchio
Spinelli Michele	Via dei Priori, 24/b 06046 comune di Norcia							
Spinelli Pierina	loc. Faito, 20 06047 Preci							
Stocchi Domenica	Via Garibaldi, 37 fraz. Castelvecchio 06047 Preci							